



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO RIO GRANDE DO SUL  
DIVISÃO TÉCNICA DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIO E INVESTIGAÇÃO

## **ATUALIZAÇÃO NO SISBOM-MSCI N.º 001/DTPI/2016**

### **ASSUNTO**

Simulador de valores de taxas de análise e vistoria acerca dos PPCI.

### **DESCRIÇÃO**

O presente tutorial visa o esclarecimento da nova ferramenta que está disponível no Sistema de Serviços de Bombeiro – Módulo de Segurança contra Incêndio, SISBOM-MSCI.

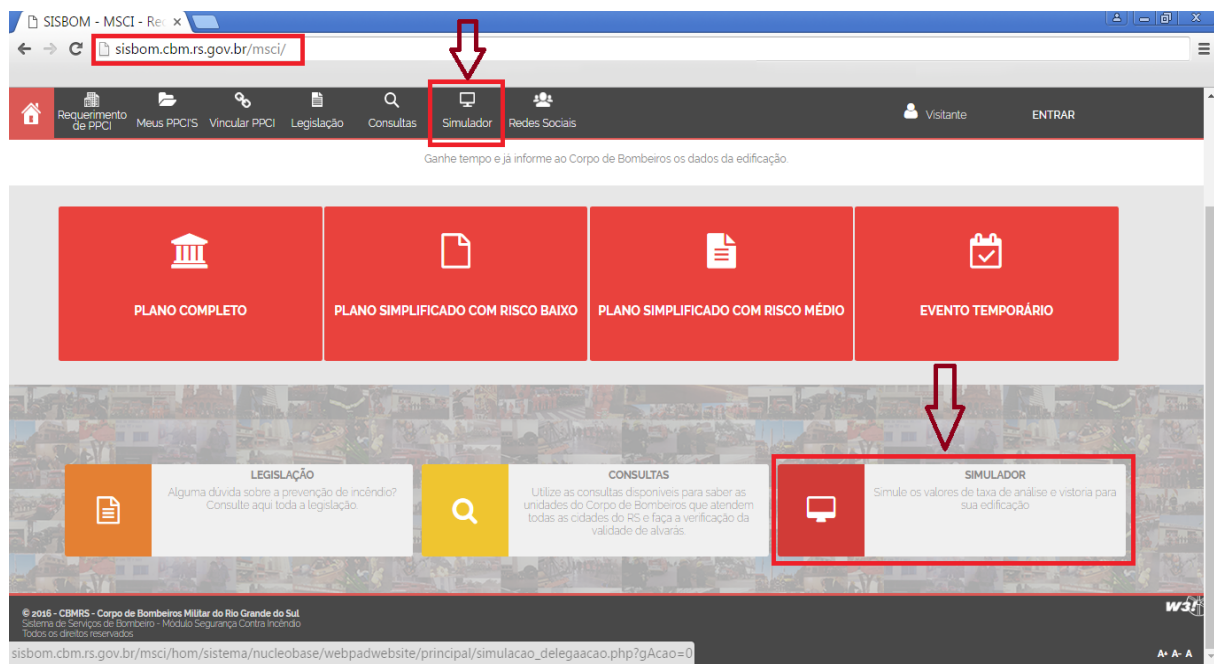
O Simulador de valores de taxas de análise e vistoria de edificações, tem como principal objetivo tornar público e de fácil acesso a todos os cidadãos a presente informação.

Um de seus benefícios é que o proprietário/responsável pelo uso das edificações em geral e/ou responsável técnico (engenheiros e arquitetos), poderão consultar os valores a serem pagos pela tramitação de seus Planos previamente, sem necessidade do encaminhamento para análise e/ou vistoria do Corpo de Bombeiros, ou seja, poderá orçar o quanto custará os valores das taxas de serviços até a liberação do Alvará de Prevenção e Proteção contra Incêndio, APPCI.

O endereço oficial do site é [sisbom.cbm.rs.gov.br/msci](http://sisbom.cbm.rs.gov.br/msci). Basta digitá-lo no navegador de Internet de vossa preferência.

Para esta consulta, a parte interessada não necessitará realizar login no site.

Basta clicar em “Simulador”, disponível em dois locais, como exemplificamos a seguir:



Devendo para tanto o usuário clicar em um dos locais indicados na imagem acima.

A seguir você será direcionado para outra tela, onde deverá informar as características básicas da edificação, como:

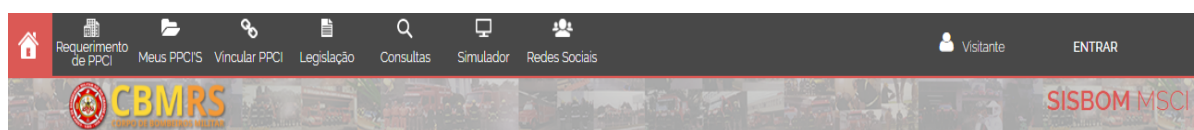
- Carga de incêndio;
- Altura;
- Área total construída.

Caso haja dúvidas quanto as informações que deverá preencher, consultar a legislação vigente, Lei Complementar nº 14.376/2013 e suas alterações, Decretos, Resoluções Técnicas. Todas disponíveis no site oficial do CBMRS, <http://www.cbm.rs.gov.br/>.

- Área da edificação é o somatório da área a construir e da área construída de uma edificação;
- Altura é a dimensão vertical medida desde a cota de soleira até ao ponto mais alto do edifício, incluindo a cobertura e demais volumes edificados nela existentes, mas

excluindo chaminés e elementos acessórios e decorativos, acrescida da elevação da soleira, quando aplicável.

- Carga de incêndio é a soma das energias caloríficas possíveis de serem liberadas pela combustão completa de todos os materiais combustíveis contidos num ambiente, pavimento ou edificação, inclusive o revestimento das paredes, divisórias, pisos e tetos. Consultar Tabelas 3 e 3.1 da Lei Complementar n.º 14376/2013 e suas alterações, para o correto enquadramento.



#### SIMULAÇÃO DE VALORES DE TAXA DE ANÁLISE E VISTORIA

Simule os valores de taxa de análise e vistoria para sua edificação. Informe:

Carga de Incêndio

SELECIONE...



Altura

SELECIONE...

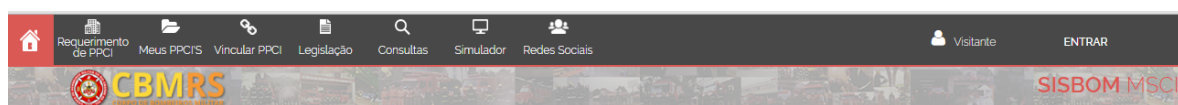


Área total construída



SIMULAR

Após a inserção dos valores, você deve clicar em “simular”, para que os mesmos sejam informados.



#### SIMULAÇÃO DE VALORES DE TAXA DE ANÁLISE E VISTORIA

Simule os valores de taxa de análise e vistoria para sua edificação. Informe:

Carga de Incêndio

1. ATÉ 300 - RISCO BAIXO

Altura

TIPO II - H <- 6M

Área total construída

850,00

SIMULAR



Valor da taxa de análise: R\$ 75,07

Valor da taxa de vistoria: R\$ 75,07

Porto Alegre, RS, 21 de julho de 2016.

**MEMBROS DA DTPI – COMANDO DO CORPO DE BOMBEIROS**

**EVERTON DE SOUZA DIAS**  
Maj QOEM – Adjunto à DTPI

**BÁRBARA CASSIANE SILVA HEMAN**  
Sd QPM-2 – Aux. da DTPI

**DANIEL RABELO ALOY**  
Sd QPM-2 – Aux. da DTPI

**COMANDANTE CBMRS**

**ADRIANO KRUKOSKI FERREIRA**  
Ten Cel QOEM